

AKTUÁLNÍ INFORMACE K PROBLEMATICE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

- **ZÁKONNÝ RÁMEC AKTUALIZACE ÚAP OBCÍ**
- **DATOVÝ MODEL DMG ÚAP 4.0 , 4.1**
- **DATA, POSKYTOVATELÉ**
- **METODIKA ÚÚR, MMR**
- **ŽÁDOSTI O AKTUALIZACI DAT – VÝZVOVÉ DOPISY POŘIZOVATELŮ**
- **UPOZORNĚNÍ K VÝSTUPŮM AKTUALIZACE**
- **METODIKA ZPRACOVÁNÍ – OBECNÉ PŘIPOMÍNKY**
- **NOVELA STAVEBNÍHO ZÁKONA**
- **HARMONOGRAM POŘÍZENÍ 2. ÚPLNÉ AKTUALIZACE ÚAP OBCÍ**

ZÁKONNÝ RÁMEC AKTUALIZACE ÚAP OBCÍ

- § 26 STAVEBNÍHO ZÁKONA – DEFINICE ÚAP
- § 27 STAVEBNÍHO ZÁKONA – ZPŮSOB POŘÍZENÍ
- § 28 AKTUALIZACE ÚAP – TERMÍNY, POSTUP
 - Podklady (data, jevy) průběžně – na základě nových informací od poskytovatelů údajů, popř. vlastním průzkumem území
 - Každé dva roky – úplná aktualizace (termín se odvíjí od data prvního povinného pořízení ÚAP – viz § 185 stavebního zákona) – aktuálně termín **31.12.2012**
- § 29 PROJEDNÁNÍ AKTUALIZACE ÚAP
 - V současné podobě stavebního zákona se žádné z obcí KHK netýká (není nikde zřízena rada obcí)
- Podrobná úprava pořizování ÚAP – viz vyhláška 500/2006 Sb. §§ 4, 5

DATOVÝ MODEL DMG ÚAP 4.0 , 4.1

- **DMG ÚAP 4.0**

- V současnosti platná, doporučena pro tvorbu aktualizace ÚAPo

- **DMG ÚAP 4.1**

- Vytvořen na základě připomínek Jihočeského a Středočeského kraje
- Připraveny datové struktury, „rozdílový“ dokument mezi verzemi 4.0 a 4.1
- Bude ORPům KHK předán k seznámení, připomínkám
- Na podzim letošního roku proběhnou úpravy DMG ÚAP pro KHK, východiskem bude verze 4.1, výsledkem verze 4.2 příp. 5.0

- **DMG ÚAP 4.2 (5.0)**

- Na základě připomínek kraje, ORPů, stále je možné zasílat kraji, příp. spol. Hydrossoft náměty, požadavky na úpravy

- **2. ÚPLNÁ AKTUALIZACE x DATOVÝ MODEL**

- Data zpracovat ve verzi 4.0 převod do 4.2 proved kraj při kompletaci dat od ORP jednotně

DATA, POSKYTOVATELÉ

• ČSÚ

- V současnosti zpracovávány a zveřejňovány databáze vztahující se k jevům B
- Zachovány časové řady
- V průběhu léta budou zpracována data vyplývající z výsledků SLDB
- Zveřejněny aktualizace dat síťů
- Zpracovávají se aktualizovaná data AOPK
- ŘSD – předána aktuální data dálnic, rychlostních silnic a silnic I. třídy, zveřejněno vč. pasportu
- V průběhu července přislíbena aktuální data pro silnice II. a III. tříd (stále jen liniové průběhy)
- MMR vede jednání s MD stran poskytování plošných OP komunikací

METODIKA ÚÚR, MMR

- **AKTUÁLNÍ PODKLADOVÉ MATERIÁLY**

- K dispozici na zabezpečené internetové adrese
(<http://www.uur.cz/uap/kraje/>)

- přístupné na základě jména a hesla, které mají ORPy k dispozici

- **NOVĚ ZVEŘEJNĚNY METODICKÉ MATERIÁLY ZE SEMINÁŘŮ, KTERÉ PROBĚHLY 19. A 21. ČERVNA V PRAZE A BRNĚ**

- Řešení hodnot a problémů v území a jejich prezentace v ÚAP
- Výstupy z provedených analýz prvních úplných aktualizací ÚAP (oponentní posudky vybraných ÚAP krajů a obcí)
- Výstupy z výjezdních kontrol MMR, ÚÚR a krajů na úřadech územního plánování (nebyl ovšem navštíven žádný v KHK)

- **DALŠÍ MATERIÁLY**

- oponentní posudky vybraných ÚAP krajů a obcí
- Interaktivní kartogramové prezentace
- ...

ŽÁDOSTI O AKTUALIZACI DAT – VÝZVOVÉ DOPISY POŘIZOVATELŮ

• OZNÁMENÍ O AKTUALIZACI ÚAP

- na KÚ KHK bylo v průběhu posledních týdnů doručeno několik oznámení o aktualizaci ÚAP některých ORP, obsahujících žádost o potvrzení správnosti, úplnosti a aktuálnosti údajů, příp. o předání údajů nových (dle § 28 odst. 2 stavebního zákona)
- nadále platí, že aktuální data jsou k dispozici ke stažení na DMG ÚAP, včetně vyplněných pasportů, v této praxi budeme pokračovat
- bylo připraveno interní sdělení pro ostatní odbory KÚ KHK s výzvou k případnému zaktualizování dat, či poskytnutí nových (např. data k jevům A016, A050, A051, A053, A054, A084, A085, A109)
- jsou připraveny výzvodé dopisy pro ostatní poskytovatele , jejichž data zpracovával kraj
- na obdržená oznámení a žádosti ze strany ORP bude odpovězeno dopisem s odkazem na DMG ÚAP (s ohledem na dosavadní způsob poskytování a zpracovávání dat)

UPOZORNĚNÍ K VÝSTUPŮM AKTUALIZACE

- **NEBUDE NUTNÉ PŘEDÁVAT TIŠTĚNÉ VÝSTUPY**
- **DOPORUČENÍ PRO VÝSTUPY (TEXTOVÁ, GRAFICKÁ, DATOVÁ ČÁST)**
 - Zůstává nadále v platnosti dle první aktualizace
 - Dbát na kvalitní georeferencování výkresů v souřadném systému S-JTSK
 - Pokud bude mít zpracovatel k dispozici i .mxd sestavy výkresů, předat je rovněž s nastavenými relativními cestami k zdrojovým datům

METODIKA ZPRACOVÁNÍ – OBECNÉ PŘIPOMÍNKY

- pokud to je možné vycházet z předcházející metody hodnocení územních podmínek tak, aby bylo možné provést porovnání s předchozím stavem úplné aktualizace (tj. trendy v území)
- rozlišit záměry na místní a nadmístní a definovat způsob jejich řešení v ÚPD (ÚP nebo ZÚR)
- problémy v území rozlišovat na nové, přetrvávající, vyřešené, dle druhu na dopravní, urbanistické, hygienické, ..., dále dle původu apod.
- pro hodnocení jednotlivých tematických oblastí zvolit jasné indikátory, tyto popsat v textové části, zvážit možnost použití indikátorů z předcházející aktualizace (tj. vyhodnotit jejich efektivnost, vypovídací schopnost, ev. doplnit dalšími)
- pro hodnocení vyváženosti územních podmínek zvolit jasná hodnotící kritéria a tato popsat v textové části
- důležitou informací v při hodnocení území je zpracovanost/aktuálnost ÚPD v území – vhodné zařadit takovýto tematický kartogram
- **GRAFICKÉ VÝSTUPY:**
- použití slepé mapy – zvyšuje přehlednost výkresů (např. výkres limitů) – ovšem je nutné dodržet základní pravidla pro orientaci v mapě – min. zobrazení hranic obcí, názvů obcí (příp. katastrálních území)

NOVELA STAVEBNÍHO ZÁKONA

- **Novela stavebního zákona v problematice ÚAPo stanoví jako povinné projednání aktualizovaných ÚAP s obcemi v řešeném území (tj. i v případě, že není zřízena rada obcí)**
- **Toto projednání musí proběhnout minimálně v rozsahu určení problémů k řešení v ÚPD a musí proběhnout do 30 dnů pro vyhotovení úplné aktualizace.**

HARMONOGRAM POŘÍZENÍ 2. ÚPLNÉ AKTUALIZACE ÚAP OBCÍ

- v průběhu srpna letošního roku proběhnou konzultační dny k problematice 2. Úplné aktualizace ÚAPo, pozvánky budou zaslány v časovém předstihu, předběžně v termínech **16. a 17.8. ev. 23. a 24. 8.** V rámci efektivnosti průběhu konzultací budou konzultace rozděleny do dvou skupin, v různých dnech.
- Na těchto konzultacích předpokládáme diskusi konkrétních problémů nad rozpracovanými aktualizacemi, problematika nastavení indikátorů pro hodnocení témat apod.
- mimo výše uvedené konzultační dny počítáme s individuálními konzultacemi ze strany ORP, na základě předchozí domluvy

Děkujeme za pozornost

Ing. Jitka Macková (jmackova@kr-kralovehradecky.cz; 495 817 452)

Mgr. Lucie Panušová (lpanusova@kr-kralovehradecky.cz; 495 817 179)