



Prodej nemocniční budovy - bývalé plicní oddělení

Jana Maláta, Nový Bydžov, okres Hradec Králové

14 631 000 Kč

Prodej budovy v Novém Bydžově

Objekt čp. 488 v ulici Jana Maláta, Novém Bydžově byl postaven v roce 1855 jako nemocnice a od jeho vzniku slouží zdravotnické zařízení do současnosti roku 2023. Je postavený na křižovatce ulic Jana Maláta a V Aleji u areálu nemocnice, kterou provozuje Nemocnice Jičín, a. s.. Přístup k objektu je ze zpevněné komunikace místního významu. Objekt je postaven na stavební parcelě č. 300 a tvoří s tímto pozemkem jeden funkční celek. Za stavební parcelou č. parc. 300 nachází nově vzniklá parcela č. parc. 765/4 ostatní plocha, která byla geometricky odměřena od původní parcely č. parc. 765/1 ostatní plocha a tvoří se stavební parcelou č. parc. 300 jeden funkční celek. Na stavební pozemek č. parc. 300 objektu čp. 488 jsou zavedeny tyto inženýrské sítě - veřejný vodovod, kanalizace, elektrický proud, plynovodní řád a telekomunikační síť. Docházkové vzdálenosti k vybudované infrastruktuře a do centra města jsou cca 5 minut a to včetně autobusového a železničního nádraží. Parkování je v blízkosti objektu možné na parkovišti přiléhajícím k obchodnímu domu Penny Market.

Konstrukce budovy	cihlová	Cena	14 631 000 Kč
Vlastnictví	jiný	Stav budovy	dobrý stav
Přístupová komunikace	asfalt	Typ komerční nemovitosti	jiného typu
Zastavěná plocha	412 m ²	Lokalita projektu	předměstí
Počet podlaží	2	Užitná plocha	412 m ²
Elektrika	230-400V	Plyn	zaveden
Odpad	veřejná kanalizace	Voda	jiný zdroj
PENB	G	Vybavení	nezařízený

Mgr. Ondřej Sykáček Mgr.

Královéhradecký kraj

@ osykacek@kr-kralovehradecky.cz

+420 602 471 501

Královéhradecký kraj

Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové