

Název stavby: **Výměna potrubí vnitřního vodovodu v POO – A v Jičíně – zajištění výkonu TDS a BOZP – ZD/19/421**

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec králové

Zhotovitel PD: JZ projekt s.r.o.

Zhotovitel stavby: ELEKTRO MOSEV spol. s.r.o.

Technický dozor investora: CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod

Sepsán dne: **02.08.2023**

Tento zápis je nedílnou součástí stavebního deníku výše uvedené stavby

Zápis z kontrolního dne č.18

Kontaktní údaje a seznam účastníků KD: viz prezenční listina

Zápis z KD je možné připomínkovat do 2 pracovních dnů od data konání KD. Po této lhůtě se zápis stává závazným dokumentem.

A) Fakturace, smluvní cena

- A1)** Zhotovitel předloží ke konci každého měsíce dle SOD podklad k fakturaci k odsouhlasení – vždy 5 dny před koncem měsíce v elektronické podobě.
- A2)** Objednatel upozorňuje zhotovitele, že měsíční fakturace musí splňovat ustanovení SoD článek 7, odstavec 7.1., jinak mu bude faktura vrácena zpět.

Smluvní cena díla: 8.458.970,78 Kč bez DPH

Měsíc	Cena bez DPH	Cena s DPH
04/2023	751.941,51,-Kč	909.849,23,-Kč
05/2023	1.065.393,95,-Kč	1.289.126,68,-Kč
06/2023	825.988,53,-Kč	999.446,12,-Kč
07/2023 – bude předložena		
celkem	2.643.323,99,-Kč	3.198.422,03,-Kč

B) Časové plánování, kontrola HMG, postup výstavby

Termín výstavby dle SOD 50 týdnů od převzetí staveniště

Zahájení – předání staveniště: 22.3.2023

Zahájení stavebních prací: 27.3.2023

Dokončení díla: 8.3.2024 resp. 12.3.2024

B1) Prováděné práce

KD16 – V5 – provedeny tlakové zkoušky, izolace potrubí, čeká se na madla (dodávka 21.7., montáž 24.7.2023), provedeno přepojení WC V115 – 2.NP - pravý WC předán k užívání, probíhají práce na levém WC – v nočních hodinách přepojení) – 20.7. SDK, 24.7. obklady, 1.NP – gastrokopie provedena, V5 – rozvody kanalizace pro VZT

KD17 – V5 - provedena montážadel, probíhá montáž SDK; V115 – dokončena a předána; V105 – provedena kontrola – provést opravu malby v 2.NP

KD18 – V5 – bylo zjištěno, že ve VV je nevhodný materiál SDK desek do WC a koupelen – bílá deska (A). Je nutná změna na desky RBI (zelené) z důvodu prostor se zvýšenou vlhkostí; požadujeme obalit madla!!!

B2) Práce na další období – do příštího KD

KD16 – od 24.7.2023 – SDK V5, montážadel do podlahy, betonáž podlah

KD17 – V5 – SDK a betonáž podlah, V103 – bourání od 1.8.2023, 5 - 6.8.2023 nepůjde voda

KD18 – V5 - SDK výměna desek, V103 – práce dle dohody – viz výše, 12 – 13.8.2023 sterilizace 1.NP – SDK, obklady, malby, úklid

B3) kontrola HGM výstavby

KD16 – V 115 práce byly provedeny rychleji oproti HMG, V 103 – 24.7.2023 v 11hod proběhne Prohlídka

KD17 – byla provedena prohlídka V 103, ZHO chce změnu v HMG u V104 – zahájení od cca ½ září 2023 – ON Jičín prověří

KD18 – Trvá – viz KD17

C) Body k řešení

Řešené body	zodpovídá	termín
C1) servrovna – technický dispečing KD 1 – pod stropem umístěn nerezový žlab – bude odkryta kapotáž a posléze se rozhodne o výměně potrubí – dle informací provedeno nové KD 2 – servrovna nebude pracemi dotknuta KD3 trvá	GD	
C2) obklady a dlažby v soc.zařízeních KD4 – byly předloženy vzorky dle zaslaného emailu – proběhne výběr a bude zpracován vzorkovací protokol, bude dopřesněn bílý obklad - Objednatel požaduje vyjádření – cenový dopad od zhotovitele ke změně rozměru dlažeb a protiskluzu – TRVÁ - Zasláno ocenění – bude po připomínkách finalizováno – KD11 trvá KD5 – byly vybrány vzorky obkladů a dlažeb: - Obklady koupelny – color one - rozměr 200x400 – žlutá (RAL 0858070) – mat (WAAMB222) + bílá (color one white) – mat (WAAMB104) - Obklady na opravy – color one – bílá – lesk – WAADP000, rozměr 148x198x6 - Dlažba koupelny – rozměr 300x300 – Taurus 76 Nordic (TR735076/ TR734076)), protiskluz R11	INV	
C3) ON Jičín zajistí náhradní klíče pro práce na W102. Nábytek bude sestěhován k oknu, zakryt vč. podlahy	GD	splněno
C4) stoupací potrubí W5 – 2.NP – 4.NP – místnost lázně bude obložena v obkladu na opravy – bílá, lesk, 148x198x6mm, místnost WC + umyvadlo – bude upřesněno příští KD NA KD 8 bylo upřesněno: 1/ bílá, lesk, 148x198x6mm – místnosti lázně 2/ bílá, mat, 148x198x6mm – místnosti WC, umyvadlo KD11 – V5 – 2. - 4.NP - místnosti lázně - nebude bourán obklad čelní stěna u okna	INV	
C5) Požární ucpávky – bude dodržena stejná požární odolnost, jako u stávajícího potrubí. Požadavek na AD – ve VV jsou požární ucpávky vykázány v hodinách – prosíme o vyjasnění ocenění – pol. Č. 96 – ležaté rozvody KD12 – trvá, TDI bude urgovat KD13 – splněno - AD zaslal vyjádření – předáno ZHO	AD	
C6) Požadavek na AD – ve VV jsou stavební připomoci bez dodávky materiálu	AD	

KD9 - AD zaslal vyjádření: stavební připomoci ve VV je položka ve které jsou zahrnuty práce spojené s montáží a demontáží potrubí, armatur a izolace, které je nutno zhotovit a nejsou specifikovány ve výkazu výměr. Jedná se např. o podpůrné konstrukce, které budou po realizaci demontovány. Vyvážení stávajícího vedení při úpravě konzol. Zhotovení pracovního prostoru pro lisovaný spoj atd.		
C7) Sterilizátor – vyvíječ páry - nutno vyřešit v 1.PP napojení. Bude prověřena skutečnost v 1.PP a dle toho bude rozhodnuto KD16 – trvá KD17 – trvá KD18 – splněno, TDI provede kontrolu. K jednotlivým ZL je potřeba doplnit přílohu se zákresem ve výkresové dokumentaci (vyhovuje zákres rukou). OBJ zašle krycí list k ZL		
C8) V5 – pro provádění prací bude nutná demontáž svítidla, zásuvky – zajistí ON Jičín – elektro nelze vypnout jističem v rozvaděči (jednotlivé pokoje nemají své rozvaděče). Odpojené kabely budou zakončeny v elektro krabici KD10 – ZHO požaduje, aby v pondělí dopoledne – na výzvu, aby byla elektřina odpojena a zabezpečena		Průběžně/ na výzvu ZHO
C9) Požadavek ON Jičín na provedení přípravy kanalizace pro klima jednotky do pokojů – zadání bude předáno KD16 – provedeno, budou doplněny nové ZL KD17 – trvá, ZHO zašle nové ZL KD18 – splněno, TDI provede kontrolu	ON Jičín	Příští KD
C10) Zakrývání konstrukcí – je nutno důsledně provádět zakrývání nábytku a konstrukcí proti prachu, provádění zástěn proti prachu, aby bylo zajištěno šíření prachu do okolí KD16 – trvá KD17 – trvá KD18 - trvá		
C11) madla do lázní a koupelen – bude upřesněno provedení s kotvením do podlahy/stěny, ZHO předloží technický list madla kotveného do podlahy pevné a sklopné a madla sklopného do zdiva KD15 – bylo rozhodnuto o dodávce madel kotvených do podlahy, resp. Stropní desky – dodávka prodloužených madel – madla jsou objednána, na další stoupačky budou zachovány stávající madla, ZL odsouhlasen KD17 – V5 – požadavek na řádné ukotvení madla (gynekologie), požadavek na ochranění madel – zabalení KD18 – neprovedeno, madla nejsou obalena!!!	OBJ, ON Jičín	
C11) KD15 sklopná sedátka – V5 (2ks) + V11 (4ks) – ON Jičín projedná jejich umístění, ZHO zašle vzorek vč. technického listu KD16 - výrobce azp – V5 - dětské oddělení – 1x sedátko závěsné sklopné s opěrnou nohou, porodnice – 1x stolička, V11 – 2x sedátko závěsné sklopné s opěrnou nohou, 2x stolička do sprchy – viz příloha KD KD17 – V5 – dětské oddělení - sedátko osadit osově na čelní stěnu sprchového koutu, výška plochy na sezení 500mm od podlahy + dodávka 1 ks závěsné sklopné s opěrnou nohou do lázně – nutno doplnit výdřevu v SDK stěně – pozice vedle sprchové baterie, výška plochy na sezení 500mm od podlahy	ON Jičín	
C12) V 115 – provedeno 1ks WC nad rámec rozpočtu		
C13) Obecné - před provedení záklopu SDK je nutno provést vyčištění prostoru v příčce od zbytků suti, TDI provede kontrolu KD18 – trvá, opakovaně na toto upozorňován ZHO	ZHO, TDI	průběžně

D) Projektové práce, dokumentace

F) Povolení, úřady

F1)

G) Bezpečnost práce – zápis koordinátora BOZP

G1) plán BOZP		
---------------	--	--

KD 1 – předán plán BOZP. Nutné vždy s novým subdodavatelem aktualizovat plán BOZP o určenou sub včetně dokladů o proškolení KD11 – trvá, všichni pracovníci budou označeny vestami Elektromosev KD17 - trvá, průběžně dodržovat KD18 – není dodržováno, průběžně dodržovat	Info, GD	průběžně
G2) KD18 – ON Jičín informoval, že nastupuje firma AG COM a bude využívat prostor skladu v 1.PP. Je nutné zajistit nářadí a materiál z důvodu zcizení. Pohyb firmy bude po celém objektu		
G3)		

V rámci BOZP probíhají práce s připomínky viz výše

H) Různé

H1) úklid – GD se dohodne s úklidovou službou na provádění průběžného úklidu po stavebních práce

KD16 – úklid probíhá

KD17 – úklid probíhá

KD18 – úklid probíhá

H2)ZL

Objednatel požaduje, aby při oceňování ZL byla dodržována SoD článek 6, bod 6.3 a 6.4. a v maximální míře dodržovány jednotkové ceny dle SoD.

ZL v řešení.

Zaslána aktualizace ZL ke kontrole.

Zaslána úprava po kontrole TDI. Bude provedena opětovná kontrola TDI.

Provedena kontrola, zaslány drobné připomínky, ZHO zaslal opravu a doplnění. TDI provede kontrolu.

ZHO zaslal souhrn ZL, TDI provede kontrolu.

H3) schvalovací listy

KD16 – trvá kontrola, doplnit schvalovací list na madla

KD17 – odsouhlaseno, doplnit schvalovací list na madla

KD18 – doplnit schvalovací list na madla

Příští kontrolní den:

Datum a čas:

07.08.2023 v 13:00 hod

Místo:

stavba – ON Jičín

Zapsal: Pecháčková Iva

Přílohy:

Podpisy zúčastněných – PREZENČNÍ LISTINA:

**POZOR změna termínu KD: KD 7.8.2023 ve 13hod
KD 14.8.2023 v 8hod**