



MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ

odbor stavební

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 128993/2008 ST1/Mer

NAŠE Č.j.: MMHK/140853/2008

VYŘIZUJE: Ing.Mergl

TEL.: 495 707 866

E-MAIL: vladimir.mergl@mmhk.cz

DATUM: 10.10.2008

DLE ROZDĚLOVNÍKU



Toto rozhodnutí nabylo právní
moci a je vykonatelné

**ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Dne 29. října 2008
Magistrát města Hradec Králové

Dne 29.10.08 Podpis [signature]

9

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.9.2008 podal

Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, kterého zastupuje Ing. Karel Pihýr, Bratří Štefanů 809, 500 03 Hradec Králové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

stavební úpravy, nástavba a přístavba haly SOŠ a SOU, Hradec Králové, Vážní, (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 549/10, parc. č. 2049 v katastrálním území Slezské Předměstí.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy

Dle předložené dokumentace zpracované ATELIER 11, s.r.o., Hradec Králové budou v rámci stavebních úprav provedeny práce bourací (odstranění stávající střešní konstrukce, demontáže části jeřábové dráhy, bourání komína, přiček aj. a budou vytvořeny nové vnitřní konstrukce zděné, ocelové, nové vnitřní schodiště, výměna stávajících oken, dveří a vrat. Jednotlivé vnitřní prostory budou odděleny novými vnitřními příčkami, budou vytvořeny nové podlahové konstrukce, sádkartonové podhledy apod. Celá obvodový plášť bude zateplen.

V rámci stavebních úprav bude do jednolodní haly vložen nový ocelový strop a stávající přístavek bude nastaven o jedno podlaží.

- Nástavba

Stávající výška objektu bude úpravami střešních konstrukcí nastavena o 0,55m tzn. že maximální výška hřebene střechy bude + 10,02m.

- Přístavba

Z jihovýchodní strany bude k fasádě objektu přistaveno ocelové únikové požární schodiště šířky 1400mm a délky 10550mm, tvořené dvěma nosnými ocelovými schodnicemi se stupni z pororoštů.

Na jihozápadní straně objektu bude přistavěna šachta nového jídelního výtahu vnějších rozměrů 1200mm x 1800mm, který bude sloužit pro přepravu várníc s hotovým jídlem do přípravný do prvního podlaží. Z důvodu zřízení výtahu bude vytvořena kompenzační smyčka na horkovodním potrubí, které vede po fasádě objektu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
4. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou o odborném provedení stavby včetně instalací předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. a dále stavebník předloží doklad o předání všech dotčených pozemků, realizovanou stavbou, jejich vlastníkům.
5. Stavba bude dokončena do **31.12.2010**.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
7. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění (tato vyhláška upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy).
9. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem vč. dodržení podmínek uvedených ve vyjádření jednotlivých vlastníků sítí:

a) vyjádření Královéhradecké provozní a.s. ze dne 15.8.2008 pod čj. 1175/TD-08

- b) vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 12.9.2008 pod čj. 110311/08/CHK/000
- c) vyjádření International Power Opatovice a.s. ze dne 15.9.2008
10. V případě, že při výkopu zeminy budou nalezeny předměty upomínající na historickou cennost, bude tato skutečnost ihned oznámena Muzeu východních Čech v Hradci Králové.
11. Výkopová rýha bude řádně ohrazena, výrazně označena a za snížené viditelnosti náležitě osvětlena a opatřena výstražnými světly. Po dobu výstavby musí být zajištěn příjezd a přístup k nemovitostem napojených na veřejnou komunikaci. Stejně tak výkopová rýha bude řádně ohrazena tam, kde by hrozilo nebezpečí úrazu.
12. Okolí stavby nebude nad míru únosnou obtěžováno prachem a hlukem a dále nebude docházet ke znečišťování veřejné komunikace.
13. Vozidla budou na veřejnou komunikaci vyjíždět zcela očištěna.
14. Stávající dřeviny v okolí stavby budou chráněny před jakýmkoli poškozením nadzemních částí nebo kořenového systému.
15. Z důvodu ochrany veřejného zdraví je nutné před vydáním kolaudačního souhlasu provést zkušební provoz lakovací a sušící kabiny SBA – 2007A.
16. podmínkou zkušebního provozu je předložení výsledků měření chemických škodlivin používaných chemických látek a aerosolů v pracovním prostředí místnosti lakovny dle bezpečnostních listů používaných chemických přípravků.
17. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad o výsledku laboratorního rozboru vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru jakosti pitné vody – odebraný a zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří, prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody. Místo odběru vzorku pitné vody – výdejna jídel.
18. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby dokladovat nezávadnost použitých výrobků přicházejících do přímého styku s pitnou vodou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 18.9.2008 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dne 6.10.2008 byla žádost doplněna.

Územní souhlas byl vydán dne 27.8.2008 pod č.j.112969/2008/HA/BI ÚS 548.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s.
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
- Královéhradecká provozní a.s.
- Magistrát města Hradec Králové odbor životního prostředí
- Magistrát města Hradec Králové odbor dopravy
- VČP Net, s.r.o.
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
- International Power opatovice a.s.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Nikola Rambousková, ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., TVARPAL s.r.o., PROFIMONT a.s., International Power Opatovice, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.


Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

P

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Vladimír Mergl
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

1 x ověřená projektová dokumentace + štítek „STAVBA POVOLENA“ – po nabytí právní moci

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Karel Pihýr, Bratří Štefanů 809, 500 03 Hradec Králové
 Nikola Rambousková, Klumparova 607/6, 500 02 Hradec Králové
 ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., Vážní 879, 500 03 Hradec Králové
 TVARPAL s.r.o., Řiční 433/6, 500 02 Hradec Králové
 PROFIMONT a.s., Vážní 531, 500 03 Hradec Králové
 International Power Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Opatovice nad Labem

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Krajský úřad Královéhradeckého kraje ..
název úřadu

poř. č. vidimace 1469
 tento úplný/á* - částečný/á* epis*/kopie*,

obsahující 5 stran
 souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
 prvopisem*

ověřenou vidimovanou listinou*
 episem nebo kopií pořízenou ze spisu*
 stejnopisem*,

obsahujícím 5 stran.

V Hradci Králové dne 5.11.2008

..... Lenka Ornstová

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
 (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby
 Osvobozeno od poplatku dle z.č. 634/2004, § 8