

Základní údaje zadávací dokumentace k veřejné zakázce zadané v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY - PLYNOFIKACE JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ VČETNĚ KOTELEN
------------------------	--

<b>Zadavatel</b>	
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Střední škola zahradnická Kopidlno
Sídlo/Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Náměstí Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno
IČ:	64812201
Profil zadavatele:	www.zahradnicka-skola-kopidlno.cz
Osoba/-y oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Lenka Nosková, ředitelka
Kontaktní osoba:	Ing. Lenka Nosková, ředitelka
Telefon, fax:	+420 493 551 421, +420 493 552 122
E-mail:	zahrskola_kop@jicinet.cz
<b>Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	GORDION, s.r.o.
Adresa sídla/místa podnikání, popř. místa trvalého pobytu:	Kolmá 6/682, 190 00 Praha 9 – Vysočany
IČ:	26147921
Osoby oprávněné jednat jménem či za osobu pověřenou zadavatelskými činnostmi:	Mgr. Pavel Robek, jednatel
Kontaktní osoba:	Mgr. Michal Veselý
Telefon, fax:	+420 281 021 819, +420 281 021 825
E-mail:	vesely@gordion.cz

## 1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### Stavební práce

Název	CPV
Instalace a montáž kotlů	45331110-0
Stavební práce při kladení potrubí	45231110-9

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 21.500.000,- Kč bez DPH

## 2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací spojených s plynofikací objektů včetně kotelen.

Předmět plnění veřejné zakázky bude realizován ve dvou etapách.

I. etapa veřejné zakázky bude realizována v průběhu roku 2009.

II. etapa bude realizována v závislosti na přidělení finančních prostředků na tuto akci.

I. etapa veřejné zakázky zahrnuje následující objekty:

SO 01 Budova zámku  
SO 02 Budova bývalé konírny  
SO 03 Pavilon učeben  
SO 10 Prodejna  
SO 11 Mistrovna  
SO 12 Učňovská dílna  
IO 101 Teplovod do zámku a internátu  
IO 102 Plynovody (pro výše uvedené objekty)

Rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je specifikován zadávacími podmínkami.

## 3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 4. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

**Uchazeč stanoví nabídkovou cenu:**

- V souladu se zadávacími podmínkami celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jménem či za uchazeče jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu Smlouvy o dílo.

**Další požadavky:**

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (v sazbě odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky – uvede uchazeč) a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace).
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!

## 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 5.1 Platební podmínky

Závazné platební podmínky zadavatele jsou uvedeny v příloze této zadávací dokumentace č. 7 – Obchodní podmínky (vzor).

## 5.2 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

## 5.3 Dodací podmínky

**Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky:** 07/2009  
**Předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky:** 09/2011

**Doba realizace veřejné zakázky** je předmětem hodnocení v dílčím kritériu hodnocení **B. – Doba realizace.**

Dílčí kritérium hodnocení se skládá ze dvou subkritérií:

B1 – Doba realizace I. etapy veřejné zakázky  
B2 - Doba realizace II. etapy veřejné zakázky

Uchazeč uvede ve své nabídce:

- v rámci subkritéria B1 - dobu realizace I. etapy veřejné zakázky **v týdnech ode dne následujícího po dni doručení výzvy zadavatele k zahájení plnění I. etapy veřejné zakázky,**
- v rámci subkritéria B2 - dobu realizace II. etapy veřejné zakázky **v týdnech ode dne následujícího po dni doručení výzvy zadavatele k zahájení plnění II. etapy veřejné zakázky.**

Uchazeč ve své nabídce navrhne harmonogram plnění, v němž uvede a věcně definuje důležité uzlové body včetně termínu dokončení realizace jednotlivých etap veřejné zakázky a termínu úplného dokončení a předání díla. Harmonogram plnění bude podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a bude uveden v týdnech.

Pro uvedení doby realizace díla I. a II. etapy veřejné zakázky v týdnech, které jsou předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. 3 – Údaje, které jsou předmětem hodnocení (vzor).

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované doby realizace veřejné zakázky v týdnech, které jsou předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

## 5.4 Záruční podmínky

**Délka záruční doby** je předmětem hodnocení v dílčím kritériu hodnocení **C. – Délka záruční doby.**

Zadavatel požaduje délku záruční doby na celý předmět plnění veřejné zakázky minimálně 60 měsíců.

Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni protokolárního předání a převzetí každé jednotlivé etapy veřejné zakázky.

Uchazeč ve své nabídce uvede údaj o délce záruční doby **v měsících.** Uchazeč ve své nabídce uvede pouze jeden údaj o délce záruční doby, délka záruční doby bude shodná u I. i II. etapy veřejné zakázky.

Pro uvedení délky záruční doby v měsících, která je předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. 3 - Údaje, které jsou předmětem hodnocení (vzor).

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovanou délku záruční doby v měsících, která je předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

## 5.5 Sankční podmínky

Blíže viz Příloha č.7 zadávací dokumentace – obchodní podmínky.

## 5.6 Absolutní obchodní podmínky

V případě, že bude projektová dokumentace obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy, jména nebo příjmení, specifická označení zboží a služeb atp., **zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.**

## 6. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona VZ zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 4 zadávací dokumentace - Subdodavatelé (vzor), v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

Uchazeč doloží v nabídce závazné písemné **prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci**, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel) doloží ve své nabídce písemné **prohlášení**, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv subdodavatelé následně zadat.

## 7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

**Základním kritériem hodnocení je:**

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky.**

**Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:**

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nevhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nevhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nevhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například nabídková cena, doba realizace díla, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nevhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinná odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčími kritérii jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

**Dílčí kritéria hodnocení:**

**A. Nabídková cena ..... váha 80 %**  
Uchazeč ve své nabídce uvede celkovou nabídkovou cenu **v Kč bez DPH**. Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy o dílo. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«!

**B. Doba realizace ..... váha 15 %**

**B1 – Doba realizace I. etapy veřejné zakázky**

**B2 - Doba realizace II. etapy veřejné zakázky**

Subkritéria B1 a B2 mají stejnou váhu.

Uchazeč uvede ve své nabídce:

- **v rámci subkritéria B1 - Dobu realizace I. etapy veřejné zakázky v týdnech** ode dne následujícího po dni doručení výzvy zadavatele k zahájení plnění I. etapy veřejné zakázky,
- **v rámci subkritéria B2 - Dobu realizace II. etapy veřejné zakázky v týdnech** ode dne následujícího po dni doručení výzvy zadavatele k zahájení plnění II. etapy veřejné zakázky.

**C. Délka záruční doby** ..... **váha 5 %**  
Uchazeč ve své nabídce uvede údaj o délce záruční doby **v měsících**.

Pro uvedení hodnot, které jsou předmětem hodnocení nabídky, použije uchazeč přílohu č. 3 - Údaje, které jsou předmětem hodnocení (vzor).

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

## 8. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Součástí zadávacích podmínek jsou **závazné obchodní podmínky** zadavatele (viz příloha č. 7 – Obchodní podmínky).

Tyto je uchazeč spolu s ostatními podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách povinen zahrnout do návrhu smlouvy předloženého v nabídce na plnění předmětu veřejné zakázky.

## 9. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 9.1.** Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě, v českém jazyce a zároveň v elektronické podobě na CD (min. návrh smlouvy o dílo a oceněný výkaz výměr).
- 9.2.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 9.3.** Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení, tj. na adrese osoby pověřené zadavatelskými činnostmi: GORDION, s.r.o., Kolmá 6/682, 190 00 Praha 9 – Vysočany.
- 9.4.** Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- 9.5.** Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
  - 9.5.1. Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž uchazeč využije přílohu č. 1 – Obsah nabídky (vzor).
  - 9.5.2. Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 2 – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné jménem či za uchazeče jednat.
  - 9.5.3. Podepsaný návrh smlouvy o dílo.**
  - 9.5.4. Seznam subdodavatelů** – viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace –Subdodavatelé (vzor).
  - 9.5.5. Prohlášení dle § 68 odst. 2 zákona,** z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
  - 9.5.6. Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.**

## 10. TERMÍN A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

**Termín pro podání nabídek:**

**Datum:** ..... **Hodina: 15:00**

Adresa pro podání nabídek: GORDION, s.r.o., Kolmá 6, 190 00 Praha 9

Osoba přijímající nabídku: Aneta Bejšáková, tel.: +420 281 021 815

Pro podání nabídky platí ustanovení § 69 zákona.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech od 09:00 hod. do 15:00 hod. na recepci osoby pověřené výkonem zadavatelských činností. Doručení v souladu s § 53 zákona v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY - PLYNOFIKACE JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ VČETNĚ KOTELN**“ - **NABÍDKA - NEOTVÍRAT!** a adresou uchazeče.

## 11. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

**Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám** je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 12 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu: GORDION, s.r.o., Kolmá 6/682, 190 00 Praha 9 - Vysočany, kontaktní osobě: Mgr. Michalu Veselému, tel: + 420 281 021 819, fax: + 420 281 021 825, e-mail: [vesely@gordion.cz](mailto:vesely@gordion.cz).

Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění, která se uskuteční v termínu ..... Sraz účastníků prohlídky místa plnění je ..... v ..... hodin.

## 12. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat dne ..... ve ..... hodin v zasedací místnosti na adrese zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se na jednání prokáže plnou mocí účastnit se tohoto jednání, podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, pokud sám není touto osobou. Jednání se mohou dále účastnit zástupci společnosti GORDION, s.r.o., která zastupuje zadavatele v souladu s ustanovením § 151 zákona.

## 13. ZVLÁŠTNÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY – VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE

Projektová dokumentace stavby zpracovaná do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Součástí projektové dokumentace je výkaz výměr v elektronické podobě (na CD).

## 14. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Základní údaje zadávací dokumentace na veřejnou zakázku zadanou v zadávacím řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, včetně 7 příloh:

- Příloha č. 1 – Obsah nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 3 – Údaje, které jsou předmětem hodnocení (vzor)
- Příloha č. 4 – Subdodavatelé (vzor)
- Příloha č. 5 – Výkaz výměr
- Příloha č. 6 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 7 – Obchodní podmínky

V Kopidlně dne .....

.....  
podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat a razítko zadavatele