**Memorandum o spolupráci při provádění investičních akcí v areálu bývalých Vrbenského a Gayerových kasáren v Hradci Králové**

uzavřené mezi

**Královéhradeckým krajem**

se sídlem Regiocentrum Nový pivovar, Pivovarské Náměstí 1245, Hradec Králové 500 03

jednajícím Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem Královéhradeckého kraje

a

**Statutárním městem Hradec Králové**

se sídlem Československé armády 408, Hradec Králové 502 00

jednajícím MUDr. Zdeňkem Finkem, primátorem Staturárního města Hradec Králové

**Preambule**

Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, jako vlastníci nemovitostí nacházejících se v areálu bývalých Vrbenského a Gayerových kasáren v Hradci Králové (dále také jen „zájmové území“), vedeni společným zájmem o jejich účelné využívání a další rozvoj, uzavřeli toto memorandum.

**I.**

Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj mají zájem na provedení celkové revitalizace zájmového území. Za tím účelem se strany memoranda zavazují úzce spolupracovat a vzájemně koordinovat postup při přípravě a realizaci investičních akcí na svém majetku nacházejícím se v zájmovém území.

**II.**

Strany memoranda se za účelem dosažení cílů vytýčených v článku I. dále zavazují především:

 - předávat si informace o aktuálním stavu přípravy a realizace záměru,

 - společně projednávat a koordinovat harmonogram přípravy a realizace záměru,

- úzce spolupracovat při projektové přípravě a v rámci správních řízení vedených v souvislosti s přípravou a realizací záměru,

- projednávat návrhy druhé strany týkající se revitalizace zájmového území bez zbytečného prodlení,

- aktivně hledat řešení problémů, které se mohou při přípravě a realizaci záměru objevit,

- spolupracovat při hledání a realizaci řešení případných majetkových otázek vzniklých v souvislosti s realizací cílů stanovených v článku I.

**III.**

Strany memoranda se zavazují bez zbytečného prodlení, nejpozději v době provádění projekčních pracích na dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí zajišťované jednou nebo druhou stranou, uzavřít smlouvu, kterou upraví vzájemná práva a povinnosti tak, aby dosáhly cíle uvedeného v článku I. v co nejkratším čase a s nejvyšší možnou hospodárností, a to i v případě, že jedna ze stran od realizace svého záměru odstoupí.

**IV.**

1. Strany se zavazují řešit otázky spojené s interpretací a realizací ustanovení tohoto memoranda cestou vzájemných konzultací.
2. Memorandum může být měněno či doplňováno pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
3. Memorandum nabývá platnosti dnem podpisu a zavazuje strany až do okamžiku úplného dosažení cílů stanovených v článku I. s možností výpovědi formou písemného oznámení zaslaného druhé straně.

V Hradci Králové dne

**Bc. Lubomír Franc MUDr. Zdeněk Fink**

hejtman Královéhradeckého kraje primátor města Hradce Králové